MUNICIPALIDAD DE YATYTAY
ITAPUA – PARAGUAY
Telefax 0212376303
Correo: municipalidad.yatytay@hotmail.com

"POR UN MUNICIPIO DEMOCRATICO, SOLIDARIO, TRANSPARENTE, CON IGUALDAD DE OPORTUNIDADES"

CONTRATO N° 09/2017

Entre La **MUNICIPALIDAD DE YATYTAY** , domiciliada en el departamento de Itapuá , República del Paraguay, representada para este acto por el Señor **PAULO IGNACIO SAUCEDO ROA**, con Cédula de Identidad N° **1917.235**, denominada en.adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **"Arapyahu Construcciones de Gustavo Federico Loblein Silva con Ruc 2147987-9,** domiciliada en la cuidad de Yatytay km 16, República del Paraguay, denominada en adelante el **PROVEEDOR**, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO PARA LA"REFACCION DE AULAS EN LA ESCUELA 3 DE MAYO, CON ID N° 323787",** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. **OBJETO. C.D No 09/17 "CONTRATO PARA LA"REFACCION DE AULAS EN LA ESCUELA 3 DE MAYO, CON ID N° 323787"**

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:
(a) El Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por el Contratante y su respectiva notificación;
Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disponibilidades del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este".

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente.

Año	T.P	Programa	Sub Programa	Proyecto	Objetivo de Gasto	F.F	O.F	Departamento	Monto
2017	2	3	2	0	520	30	003	7	135.149.781

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación por CONSTRATACION DIRECTA N° 09/2017, **para la "CONTRATO PARA LA"REFACCION DE AULAS EN LA ESCUELA 3 DE MAYO, CON ID N° 323787",** convocado por la MUNICIPALIDAD DE YATYTAY. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 210/17 de fecha 24 de abril del corriente año.

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY INTENDENCIA

ARAPYAHU CONSTRUCCIONES RUC: 2147987 - 9

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY - ITAPUA.

Escuela Básica Nº 5214 Tres de Mayo

M.E.C.- DIREC. INFRAESTRUCTURA.- DEP. PROYECTOS Y OBRAS.

REPARACION DE TRES AULAS Y DIRECCION

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO.

N°		RUBRO	UNID.	CANTDAD	P.UNITARIO	P. TOTAL
		PREPARACIÓN DE OBRA				
1	72102802-013	Limpieza y preparación del terreno.	M2	187,75	2.500	469.375
2	72102802-013	Replanteo y Marcación.	M2	187,75	3.500	657.125
3	72102802-013	Vallado, Obrador.	GL	1,00	2.000.000	2.000.000
4	72102802-013	Cartel de obra.	UN	1,00	500.000	500.000
		DESMONTE Y DEMOLICION				
5	72102802-001	Desmonte de tejas con recuperación y machimbre dañado. Incluye tapas dobles	M2	10,00	7.500	75.000
6	72102802-001	Desmonte de artefactos eléctricos. c/ recuperación artefactos.	UN.	4,00	100.000	400.000
7	72102802-001	Desmonte de la instalación eléctrica	UN.	4,00	100.000	400.000
8	72102802-001	Desmonte de Puertas y marco con recuperación	UN.	4,00	39.500	158.000
9	72102802-001	Demolición de revoques de pilares de galería	M2	22,47	15.500	348.285
		ALVAÑILERIA				
10	72102802-005	Revoque exteriores con hidrof, 1 capa de 1,5 cm.	M2	164,90	25.200	4.155.480
11	72102802-005	Revoque de zócalo de nivelación, con hidrof, 1 capa de 1,50cm. Incluye revoque de nivelación de escenario	M2	35,50	25.200	894.600
12	72102802-005	Revoque viga de galería y macizada sin hidrof, 1 capa de 1,50cm.	M2	25,18	25.200	634.536
13	72102802-005	Revoque pilares de galería, con hidrof, 1 capa de 1,50 cm	M2	22,47	25.200	566.244
		GUARDA OBRA				
14	72102802-005	Guarda obra 0,80 m con contrapiso carpeta de cemento, Incluye nivelación de ladrillo común con varios niveles	M2	47,43	65.000	3.082.950
		PISO				
15	72102802-005	Piso cerámico de 31 x 31 cm color marrón Pi 3 (cód.. 824. Incluye regularización de base.-	M2	175,77	95.000	16.698.150
16	72102802-005	Zócalo cerámico de 8 cm de altura	ML	114,85	24.500	2.813.825
		TECHO				
17	72102802-007	Colocación de techo de tejas existentes en zona dañada, incluye aislación isolan y machimbre. Incluye reposición de tapas dobles	M2	10,00	93.500	935.000
18	72102802-007	Canaleta y caños de bajada Nº 26, des: 0,33. con pintura sintética	ML	85,70	65.000	5.570.500
19	72102802-007	Limpieza tejas. Incluye tapas dobles y caballetes	m2	228,66	4.200	960.372

ARAPYAHU CONSTRUCCIONES RUC: 2147987 - 9

20	72102802-003	Colocación y reacondicionamiento de puertas y marcos,(cambio de dobladisas, cerraduras de 1ra línea). Incluye contramarco.-	UN.	4,00	380.000	1.520.000
21	72102802-003	Reacondicionamiento de ventanas tipo balancín, Reposición de vidrios dañados, colocación de vidrios con silicona y limpieza de las mismas. Incluye Pintura al sintético.	UN.	10,00	115.000	1.150.000
		PINTURA.				
22	72102802-003	De paredes interiores revocadas enduido exterior y látex acrílico color arena .Del mismo tono mas oscuro hasta 1.00 de alt. O hasta antepecho de ventanas.	M2	308,72	24.900	7.687.128
23	72102802-003	De paredes exteriores revocadas enduido y látex acrílico color arena .Del mismo tono mas oscuro hasta 1.00 de alt. O hasta antepecho de ventanas.	M2	203,47	24.900	5.066.403
24	72102802-003	De columnas revocadas enduido y látex acrílico color arena .Del mismo tono mas oscuro hasta 1.00 de alt.	M2	22,08	24.900	549.792
	72102802-003	De zócalo de nivelación, escaleras y escenario al sintético, color oscuro	M2	35,20	25.500	897.600
26	72102802-003	De tejas *color cerámica hacia el exterior. Pintura especial para* teja - Previa limpieza de la superficie general.-	M2	228,66	24.900	5.693.634
27	72102802-003	De techo con sintético - incluye tirantes y cielo raso de machimbre	M2	228,66	25.500	5.830.830
28	72102802-003	De viga de galería y macizada color arena	m2	15,18	24.900	377.982
		INSTALAC. ELECTRICA.				
29	72102802-003	Instalación eléctrica según detalle de plano	UN.	4,00	1.675.000	6.700.000
		ARTEFACTOS ELECTRICOS				
30	72102802-003	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	UN.	14,00	265.000	3.710.000
31	72102802-003	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería y exteriores	UN.	12,00	112.500	1.350.000
32	72102802-003	Tablero TS de 10 AG. Con barra de base y neutro	UN.	1,00	354.000	354.000
33	72102802-003	Tablero de 6 AG.	UN.	4,00	125.000	500.000
34	72102802-003	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	UN.	4,00	125.000	500.000
35	72102802-003	Ventiladores de techo de 56" de 3 aspas y 7 velocidades, caj. metálica	UN.	7,00	500.400	3.502.800
		VARIOS.				
36	72102802-003	Construcción de pizarrones	UN.	3,00	1.375.000	4.125.000
37	72102802-013	*limpieza final.*	GL.	1,00	450.000	450.000
		SUB - TOTAL				**91.284.611**

ARAPYAHU
CONSTRUCCIONES
RUC: 2147987 - 9

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY
ITAPUA – PARAGUAY
Telefax 0212376303

Correo: municipalidad.yatytay@hotmail.com

"POR UN MUNICIPIO DEMOCRATICO, SOLIDARIO, TRANSPARENTE, CON IGUALDAD DE OPORTUNIDADES"

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY - ITAPUA.

Escuela Básica Nº 5214 Tres de Mayo

M.E.C.- DIREC. INFRAESTRUCTURA.- DEP. PROYECTOS Y OBRAS.

REPARACION DE AULA PRE - ESCOLAR

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO.

N°	C. CAT	RUBRO	UNID.	CANTDAD	P.UNITARIO	P. TOTAL
		PREPARACIÓN DE OBRA				
38	72102802-003	Limpieza y preparación del terreno.	M2	88,75	2.500	221.875
39	72102802-003	Replanteo y Marcación.	M2	88,75	3.500	310.625
40	72102802-003	Vallado, Obrador.	GL	1,00	1.800.000	1.800.000
41	72102802-003	Cartel de obra.	UN	1,00	500.000	500.000
		DESMONTE Y DEMOLICION				
42	72102802-003	Desmonte de teja francesa con recuperación	M2	109,60	7.500	822.000
43	72102802-003	Desmonte de machimbre en zonas afectadas por humedad	M2	7,50	3.500	26.250
44	72102802-003	Demolición de piso y zócalos en zonas dañadas.	GL	1,00	120.000	120.000
45	72102802-003	Desmonte de viga de Galería	GL	1,00	95.000	95.000
		ALVAÑILERIA				
46	72102802-003	Revoque de zócalo de nivelación, con hidrof, 1 capa de 1,50cm	M2	3,50	25.200	88.200
47	72102802-003	Piso de hormigón simple entre aula pre-escolar y escenario de 7 cm	M2	25,41	65.000	1.651.650
48	72102802-003	Cerramiento de vano 0,40 cm de ancho por altura del hueco. Incluye revoque y recuadro	M2	0,88	115.000	101.200
		GUARDA OBRA				
49	72102802-003	Guarda obra 0,80 m con contrapiso carpeta de cemento, Incluye nivelación de ladrillo común con varios niveles	M2	34,45	65.000	2.239.250
		PISO				
50	72102802-003	Reposición de piso calcáreo, incluye regularización de base	M2	2,00	65.000	130.000
51	72102802-003	Zócalo calcáreo	ML	5,00	24.500	122.500
		TECHO				
52	72102802-003	Colocación de techo de tejas existentes sobre estructura de madera y machimbre existente, colocación de aislante isolant de 5mm . Incluye reposición de tapas dobles. Prever 30 % de desperdicio	M2	109,60	93.500	10.247.600
53	72102802-003	Provisión y colocación de viga de galería de Yvyrapyta de 20 x 25	ML	6,40	81.000	518.400
54	72102802-003	Canaleta y caños de bajada Nº 26, des: 0,33. con pintura sintética	ML	40,50	68.000	2.754.000
55	72102802-003	Limpieza tejas, tapas dobles y caballete	m2	109,60	4.200	460.320
		ABERTURAS.				
56	72102802-003	Colocación y reacondicionamiento de puertas y marcos,(cambio de dobladisas, cerraduras de 1ra línea). Incluye contramarco.-	UN.	2,00	380.000	760.000
57		Reacondicionamiento de ventanas tipo balancín de 1,50 x 1,70. Reposición de vidrios dañados, colocación de vidrios con	UN.			501.000

ARAPYAHU CONSTRUCCIONES RUC: 2147987 - 9

58	72102802-003	Reacondicionamiento de ventanas tipo balancín de 1,20 x 0,50. Reposición de vidrios dañados, colocación de vidrios con silicona y limpieza de la misma. Incluye Pintura al sintético.	UN.	2,00	63.500	127.000
		PINTURA.				
59	72102802-003	De paredes interiores revocadas enduido exterior y látex acrílico color arena .Del mismo tono mas oscuro hasta 1.00 de alt. O hasta antepecho de ventanas.	M2	175,10	24.900	4.359.990
60	72102802-003	De paredes exteriores revocadas enduido y látex acrílico color arena .Del mismo tono mas oscuro hasta 1.00 de alt. O hasta antepecho de ventanas.	M2	57,00	24.900	1.419.300
61	72102802-003	De columnas revocadas enduido y látex acrílico color arena .Del mismo tono mas oscuro hasta 1.00 de alt.	M2	10,30	24.900	256.470
62	72102802-003	De zócalo de nivelación, color oscuro al sintético	M2	6,30	25.500	160.650
63	72102802-003	De tejas color cerámica hacia el exterior. Pintura especial para teja - Previa limpieza de la superficie general.-	M2	109,60	24.900	2.729.040
	72102802-003	De techo con sintético - incluye tirantes y cielo raso de machimbre	M2	109,60	25.500	2.794.800
65	72102802-003	De viga de cumbrera y macizada color arena con enduido. Incluye salientes al exterior	M2	13,20	24.900	328.680
66	72102802-003	De paredes de ladrillo visto al látex color cerámica.-	M2	53,74	25.500	1.370.370
		INSTALAC. ELECTRICA.				
67	72102802-003	Mantenimiento Gral. del sistema eléctrico, cableado, caño corrugado, cambio de tapas de toma y todo lo necesario para su buen funcionamiento	GL	1,00	1.150.000	1.150.000
		ARTEFACTOS ELECTRICOS				
68	72102802-003	Colocación de artefactos Mantenimiento Gral. De los artefactos eléctricos, cambio de tubos fluorescentes cajas, arrancadores. Colocación de 2 artefactos fluorescentes de 1 x 40 mas el existente y dos en los laterales de 1 x 40 w	GL	1,00	1.350.000	1.350.000
		MANTENIMEITO SANITARIA Y AGUA CORRIENTE - ARTEFACTOS				
69	72102802-003	Mantenimiento Gral. Del sistema cloacal, limpieza de registros y todo lo necesario para que la misma tenga un buen funcionamiento	GL	1,00	595.000	595.000
70	72102802-003	Mantenimiento Gral. De la alimentación de agua corriente, en lavatorios , duchas e inodoros.	GL	1,00	380.000	380.000
71	72102802-003	Provisión y colocación de 4 canillas tipo cruceta de 1ra línea	UN	4,00	115.000	460.000
72	72102802-003	Provisión y colocación de ducha alternante	GL	1,00	135.000	135.000
73	72102802-003	Provisión y colocación de tapa inodoro	UN	2,00	82.000	164.000
74	72102802-003	Limpieza de artefactos, inodoros y lavatorios	GL	1,00	145.000	145.000
		VARIOS.				
75	72102802-003	Construcción de pizarrón	UN.	1,00	1.375.000	1.375.000
76	72102802-003	Construcción de mesada de Hº Aº, lavatorios existentes empotrados en ella, Incluye pintura.	GL	1,00	745.000	745.000
77	72102802-013	***limpieza final.***	GL.	1,00	400.000	400.000
		SUB - TOTAL				**43.915.170**

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY INTENDENCIA

ARAPYAHU CONSTRUCCIONES
RUC: 2147987 - 9

Escuela Básica Nº 5214 Tres de Mayo	
REPARACION DE TRES AULAS Y DIRECCION	91.284.611
REPARACION DE AULA PRE - ESCOLAR	43.915.170
TOTAL GENERAL . IVA INCLUIDO:	**135.149.781**

SON GUARANIES: .- Ciento treinta y cinco millones ciento cuarenta y nueve mil setecientos ochenta y uno

El Contratista se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.
La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC)**6. VIGENCIA DEL CONTRATO**
El plazo de vigencia de este Contrato será: hasta el 31 de diciembre de 2017 a partir de la suscripción del mismo.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.
Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección; Municipalidad de Yatytay.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.
La administración del contrato estará a cargo De: Ejecutivo Municipal.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.
La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

10. MULTAS.
Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc c) de la Ley N° 2 051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan. La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas"

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

En testimonio de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Yatytay República del Paraguay al día 28 de abril del año 2017. ----------

ISMAEL BRITEZ PEÑA
SECRETARIO GENERAL

PAULO IGNACIO SAUCEDO ROA
INTENDENTE MUNICIPAL

ARAPYAHU CONSTRUCCIONES RUC: 2147987-9
GUSTAVO FEDERICO LOBLEIN SILVA
CONTRATISTA